

Строителей 37/1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2020 год

| № п/п | Наименование параметра                      | Ед. изм. | Значение показателя  |
|-------|---|----------|--|
| 1)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 198794   |
| 2)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Санитарное содержание придомовой территории  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 259233   |
| 3)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Санитарная уборка лестничных клеток  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 135418   |
| 4)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 36289  |
| 5)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом   |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 197731   |
| 6)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 3504   |
| 7)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15                       |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 51458  |
| 8)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 52457  |
| 9)    | Наименование работ (услуг)                  | –        | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме   |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 227045   |
| 10)   | Наименование работ (услуг)                  | –        | Информационное и техническое обслуживание, прием платежей  |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     | 115439   |
| 11)   | Наименование работ (услуг)                  | –        | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования   |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.     |  |

## Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм.   | Значение   |   |
|---|--|--|--|---|
| 1.  | Дата исполнения/внесения изменений   | -  | 01.02.2021   |   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -  | 1 января 2020 г.   |   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -  | 31 декабря 2020 г.   |   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>                        |  |  |  |   |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.   | 0,00   |   |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.   | 212 852,38   |   |
| 6.  | Задолженность потребителей   | руб.   | 119 763,20   |   |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:  | руб.   | 1 286 533,64   |   |
| 8.  | - за содержание дома   | руб.   | 1 026 879,82   |   |
| 9.  | - за текущий ремонт  | руб.   | 61 922,62  |   |
| 10.   | - за услуги управления   | руб.   | 197 731,20   |   |
| 11.   | Получено денежных средств, в т. ч.   | руб.   | 1 163 339,66   |   |
| 12.   | - денежных средств от потребителей   | руб.   | 1 141 146,06   |   |
| 13.   | - целевых взносов от потребителей  | руб.   | 0,00   |   |
| 14.   | - субсидий   | руб.   | 0,00   |   |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.   | 22 193,60  |   |
| 16.   | - прочие поступления   | руб.   | 0,00   |   |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.   | 92 158,40  |   |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.   | 0,00   |   |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.   | 212 812,22   |   |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.   | 120 653,82   |   |
| <b>21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b> |  |  |  |   |
| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм.   | Значение показателя  |   |
| 1)  | Наименование работ (услуг)   | -  | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         |   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.   | 169564,85  |   |
|   | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |  |  |   |
|   | 1.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -  | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования  |
|   |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -  | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|   |  | Единица измерения  | -  | руб./кв.м   |
|   |  | Стоимость на единицу измерения   | руб.   | 1,49  |
|   | 1.2)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -  | Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества         |
|   |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -  | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|   |  | Единица измерения  | -  | руб./кв.м   |
|   | Стоимость на единицу измерения   | руб.   | 0,36   |   |
| 2)  | Наименование работ (услуг)   | -  | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.   | 245444,55  |   |
|   | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |  |  |   |
|   | 2.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -  | Санитарное содержание придомовой территории   |
|   |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -  | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|   |  | Единица измерения  | -  | руб./кв.м   |
|   |  | Стоимость на единицу измерения   | руб.   | 2,67  |
|   | 3)   | Наименование работ (услуг)   | -  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме             |
|   |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.   | 130851,03   |
|   |  | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |  |   |
| 3.1)  |  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -  | Санитарная уборка лестничных клеток   |
|   |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -  | По графику  |
|   |  | Единица измерения  | -  | руб./кв.м   |
|   |  | Стоимость на единицу измерения   | руб.   | 1,42  |
| 4)  |  | Наименование работ (услуг)   | -  | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) |
|   |  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.   | 31453,27  |

|  |   |      |  |
|--|---|------|--|
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 4.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По мере необходимости  |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,34   |
| 5)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 197731,2   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 5.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 2,15   |
| 6)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                        |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 10226,46   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 6.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                        |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | По графику   |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,11   |
| 7)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15     |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 52524,81   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 7.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных                 |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,57   |
| 8)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов  |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 52457,05   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 8.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Ежедневно  |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 0,57   |
| 9)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 221429,44  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 9.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Возмездное оказание услуг по техническому обслуживанию лифтов, а также системы диагностики и диспетчеризации лифтов (СДДЛ) "Обь" |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Ежедневно  |
|  | Единица измерения   | -    | руб./кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | 2,41   |
| 10)  | Наименование работ (услуг)  | -    | Информационное и техническое обслуживание . прием платежей   |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб. | 112928,36  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |  |
| 10.1)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей                                       |

|       |  |      |  |
|-------|--|------|--|
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней               |
|       | Единица измерения  | -    | руб./кв.м  |
|       | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,23   |
| 11)   | Наименование работ (услуг)   | -    | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования |
|       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 61922,62   |
|       | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |      |  |
| 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -    | Замена электродвигателя (подъезд №2)                       |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости                                      |
|       | Единица измерения  | -    | шт.  |
|       | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 13484,62   |
| 11.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -    | Ремонт межпанельных швов (105,3 п/м)                       |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости                                      |
|       | Единица измерения  | -    | пог.м.   |
|       | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 460  |