

Металлургов 14/1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2021 год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение показателя |
|-------|---|----------|--|
| 1) | Наименование работ (услуг) | – | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 138109 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | – | Санитарное содержание придомовой территорий |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 259845 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | – | Санитарная уборка лестничных клеток |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 111721 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | – | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 47960 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | – | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 112550 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | – | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 3121 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | – | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 34466 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | – | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29859 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | – | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22013 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | – | Информационное и техническое обслуживание , прием платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 53088 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | – | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 01.02.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 1 января 2021 г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31 декабря 2021 г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 19 064,43 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 80 350,13 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 873 069,52 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 655 519,60 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 45 000,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 112 549,92 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 660 043,39 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 644 104,43 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 15 938,96 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | -132 684,52 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | -50 009,38 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 82 675,14 |
| 21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение показателя |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 135844,8 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,12 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,47 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 241928,87 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарное содержание придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4,62 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 109274,51 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарная уборка лестничных клеток |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,09 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 26202,44 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |

| | | | |
|-------|--|------|--|
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,5 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 112549,92 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,15 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 3121,08 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,06 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 34720,16 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,66 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29857,61 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,57 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22013,21 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По договору |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,42 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Информационное и техническое обслуживание . прием платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 52556,92 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1 |

| | | | |
|--|---|------|---|
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 45000 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Подготовка, защита проектно-сметной документации, проверка достоверности определения сметной стоимости по благоустройству придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 45000 |