

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2021 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	–	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	136850
2)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарное содержание придомовой территорий
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	278904
3)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарная уборка лестничных клеток
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111623
4)	Наименование работ (услуг)	–	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	71147
5)	Наименование работ (услуг)	–	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	120891
6)	Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3093
7)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	41725
8)	Наименование работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32072
9)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22013
10)	Наименование работ (услуг)	–	Информационное и техническое обслуживание, прием платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57022
11)	Наименование работ (услуг)	–	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2022	
2.	Дата начала отчетного периода	-	1 января 2021 г.	
3.	Дата конца отчетного периода	-	31 декабря 2021 г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	132 605,36	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	110 706,55	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	955 966,09	
8.	- за содержание дома	руб.	703 883,42	
9.	- за текущий ремонт	руб.	131 191,61	
10.	- за услуги управления	руб.	120 891,06	
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	915 113,99	
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	636 839,92	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00	
14.	- субсидий	руб.	0,00	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 274,07	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	95 221,82	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	212 172,90	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	116 951,08	
21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя	
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	128527,06	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,91
	1.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,38	
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	254627	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарное содержание придомовой территории
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	4,53
	3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	109275,89
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
3.1)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная уборка лестничных клеток
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,94
4)		Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60024,5
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
	4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,07
	5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	120891,06

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,15
6) Наименование работ (услуг)		-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	3091,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
6.1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
7) Наименование работ (услуг)		-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	37801,35
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,67
8) Наименование работ (услуг)		-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	32070,37
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
9) Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	22013,21
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По договору
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
10) Наименование работ (услуг)		-	Информационное и техническое обслуживание, прием платежей
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	56451,95
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1
11) Наименование работ (услуг)		-	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	131191,61
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
11.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устройство запорной арматуры (8шт.)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	шт.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	351,647
11.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Установка металлических дверей с полимерным покрытием и аудиопанелями-подъезд №1,4,5 и двери подвала №3
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	шт.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	25237,5