

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2021 год

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение показателя |
|-------|---|----------|--|
| 1) | Наименование работ (услуг) | – | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 86474,45 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | – | Санитарное содержание придомовой территорий |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 183645,66 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | – | Санитарная уборка лестничных клеток |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 75807,19 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | – | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 50057,3 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | – | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 69492,3 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | – | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1960,43 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | – | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 36635,01 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | – | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18425,88 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | – | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 14407,75 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | – | Информационное и техническое обслуживание, прием платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 32774,42 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | – | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение | |
|---|--|---|--|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 01.02.2022 | |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 1 января 2021 г. | |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31 декабря 2021 г. | |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 | |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 49 486,67 | |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 56 977,34 | |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 597 136,29 | |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 452 324,08 | |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 69 319,91 | |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 69 492,30 | |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 517 395,48 | |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 511 432,63 | |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 | |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 | |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 5 962,85 | |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 | |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | -20 984,79 | |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 | |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 49 378,56 | |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 70 363,37 | |
| 21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | | |
| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение показателя | |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 82002,65 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Обслуживание внутридомового инженерного оборудования |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,14 |
| | 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,39 | |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 163178,48 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарное содержание придомовой территории |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 5,05 | |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 73977,48 | |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| | 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Санитарная уборка лестничных клеток |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,29 | |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) | |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 23472,21 | |

| | | | |
|--|---|------|--|
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Устранения текущих нарушений конструктивных элементов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,73 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 69492,3 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,13 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1960,43 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По графику |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,06 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15 |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42439,43 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,31 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18435,14 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,57 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 14407,75 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По договору |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,45 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Информационное и техническое обслуживание, прием платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 32450,5 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | |
| 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей |

| | | | |
|-------|--|------|---|
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | руб./кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 69319,91 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | |
| 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Ремонт межпанельных швов (24,7 п/м) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | п/м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 490 |
| 11.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Штукатурно-малярные работы (ремонт тамбуров в подъезде, ремонт стен входов фасада). Устройство обмазочной |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | руб. |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 57216,91 |