

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	–	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	156786,68
2)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарное содержание придомовой территорий
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	189020,9
3)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарная уборка лестничных клеток
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	140565
4)	Наименование работ (услуг)	–	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	24020
5)	Наименование работ (услуг)	–	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84265,38
6)	Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3495,79
7)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48757,92
8)	Наименование работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22354,6
9)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20728,58
10)	Наименование работ (услуг)	–	Информационное и техническое обслуживание , прием платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39951,88
11)	Наименование работ (услуг)	–	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2023	
2.	Дата начала отчетного периода	-	1 января 2022 г.	
3.	Дата конца отчетного периода	-	31 декабря 2022 г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	3 180,33	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	85 458,42	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	759 854,70	
8.	- за содержание дома	руб.	675 589,32	
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00	
10.	- за услуги управления	руб.	84 265,38	
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	637 401,88	
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	630 651,24	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00	
14.	- субсидий	руб.	0,00	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 750,64	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-115 967,16	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-16 615,80	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	99 351,36	
21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя	
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	121663,95	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	1.1.)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,68
	1.2.)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,43	
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	150333,29	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	2.1.)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарное содержание придомовой территории
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	3,84
	3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	130332,61
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
3.1.)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная уборка лестничных клеток
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	3,33
4)		Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	31779,56
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		

4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,81
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84265,38
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,15
6)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3495,79
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
7)	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65581,68
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,67
8)	Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22354,6
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20728,58
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По договору
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
10)	Наименование работ (услуг)	-	Диагностирование ВДГО газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90000
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диагностирование ВДГО газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По договору
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,555
11)	Наименование работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание, прием платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39317,25
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
11.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1