

Строителей 21

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	–	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	200664,94
2)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарное содержание придомовой территорий
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	236951,66
3)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарная уборка лестничных клеток
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	167971,5
4)	Наименование работ (услуг)	–	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16416
5)	Наименование работ (услуг)	–	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	250169,7
6)	Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6481,05
7)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25784,11
8)	Наименование работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	66367,04
9)	Наименование работ (услуг)	–	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	240364,83
10)	Наименование работ (услуг)	–	Информационное и техническое обслуживание , прием платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	118621,09
11)	Наименование работ (услуг)	–	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1.	Дата зачисления/выснесения изменений		01.02.2023	
2.	Дата начала отчетного периода		1 января 2022 г.	
3.	Дата конца отчетного периода		31 декабря 2022 г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	461 612,90	
6.	Задолженность потребителей	руб.	127 627,75	
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 194 011,47	
8.	- за содержание дома	руб.	988 149,54	
9.	- за текущий ремонт	руб.	975 692,23	
10.	- за услуги управления	руб.	250 169,70	
11.	Получено денежных средств, в т. ч.	руб.	1 684 430,99	
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 529 470,45	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00	
14.	- субсидий	руб.	0,00	
15.	- денежных средств от пенсионеров общего имущества	руб.	154 960,54	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	34 882,60	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	187 162,81	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	152 280,21	
21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))				
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя	
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	171283,77	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,15
	1.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32	
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	177671,62	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарное содержание придомовой территории
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,53
	3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	155511,37
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
3.1)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная уборка лестничных клеток
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1,34
4)		Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15852
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
	4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	0,14
	5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	250169,7
		Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
5.1)		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
		Единица измерения	-	руб./кв.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	2,15

6)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3106,05	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику	
	Единица измерения	-	руб./кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03	
7)	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	24911,8	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
	Единица измерения	-	руб./кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21	
8)	Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	66367,04	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно	
	Единица измерения	-	руб./кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57	
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	236719,62	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Возмездное оказание услуг по техническому обслуживанию лифтов, а также системы диагностики и диспетчеризации лифтов (СДДЛ) "Обь"
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно	
	Единица измерения	-	руб./кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,03	
10)	Наименование работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание, прием платежей	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	116726,27	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
	Единица измерения	-	руб./кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1	
11)	Наименование работ (услуг)	-	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	975692,23	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
	11.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт балконных козырьков (кв.47,72)
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
		Единица измерения	-	шт.
		Стоимость на единицу измерения	руб.	25152,79
	11.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена участков трубопроводаливневой канализации 12 п/м (подъезд 3,4)
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
		Единица измерения	-	пог.м
		Стоимость на единицу измерения	руб.	1323,085
	11.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устройство керамической плитки в тамбуре подъезда №1,2- 25.7 кв.м, нанесение разметки на придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости	
	Единица измерения	-	кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2239,323	
11.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная обрезка деревьев на придомовой территории	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	33924,02	
11.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена дверных блоков в подъезде №1,2,3,4	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости	
	Единица измерения	-	пол.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	63613,3333	
11.6)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обшивка тамбура подъездов №1,2,3,4	

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	под
	Стоимость на единицу измерения	руб.	67790
11.7)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт подъезда №1
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	под
	Стоимость на единицу измерения	руб.	330185
11.8)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт межпанельных швов (47 п/м)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	пог.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	550