

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) на 2021 год

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	–	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	133431,54
2)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарное содержание придомовой территорий
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	279479,04
3)	Наименование работ (услуг)	–	Санитарная уборка лестничных клеток
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	111617,35
4)	Наименование работ (услуг)	–	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	88322,9
5)	Наименование работ (услуг)	–	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	112596,36
6)	Наименование работ (услуг)	–	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3140,59
7)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	40089,26
8)	Наименование работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29869,86
9)	Наименование работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22013,21
10)	Наименование работ (услуг)	–	Информационное и техническое обслуживание , прием платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	53109,36
11)	Наименование работ (услуг)	–	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.02.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	1 января 2021 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	31 декабря 2021 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-11 178,50
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	240 890,59
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	621 466,97
8.	- за содержание дома	руб.	705 391,61
9.	- за текущий ремонт	руб.	3 479,00
10.	- за услуги управления	руб.	112 596,36
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	670 113,95
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	662 313,88
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 800,07
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-159 095,15
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	108 168,09
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	267 293,24
21. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124845,29
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,99
1.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей входящих в состав общего имущества
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	258466,92
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарное содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,94
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	109274,52
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
3.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Санитарная уборка лестничных клеток
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,09
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	63594,82

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устранения текущих нарушений конструктивных элементов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,21
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	112596,36
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Расходы на работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,15
6)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	3664,13
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По графику
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
7)	Наименование работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных с IP VPN-15
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	41084,22
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание общедомовых узлов тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, передача данных
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,78
8)	Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	29869,93
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем инженерного оборудования жилых домов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,57
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	22013,21
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По договору
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
10)	Наименование работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание, прием платежей
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	32578,61
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)			
10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Информационное и техническое обслуживание (Информационный расчетный центр), прием платежей

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
	Единица измерения	-	руб./кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1
11)	Наименование работ (услуг)	-	Ремонт конструктивных элементов и инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3479
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)		
11.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт межпанельных швов (7,1 п/м)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	пог.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	490